



AGS
Realtors
Tenerife

AGS Realtors Tenerife

ave Antonio Dominguez .C.C Zentral Center
.L-36.Arona
Playa de los Cristianos

Teléfono: 922691214
Teléfono 2: 686507266
e-mail: info@agsrealestate.es

Referencia: **780-AGS2668**

Tipo inmueble: Apartamento Dúplex

Operación: Venta

Precio: **421.574 €**

Estado: Buen estado



Dirección: El medano

Planta: 1

Población: El Médano

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38612

Zona: El Madano



M² construidos: 141

Terraza(s): 1

Antigüedad: menos de 5 años

Garajes: 1

Dormitorios: 2

Exterior/Interior: exterior

M² terraza: 66

Baños: 1

Gastos de comunidad/mes: 110

Descripción:

Maravilloso apartamento en planta baja con amplia terraza.

La vivienda cuenta con 65m2 interiores y una generosa terraza de 66m2 con agradables vistas.

Dos confortables dormitorios con armarios empotrados ,un confortable baño con ducha, salón con cocina incorporada y patio. Se vende en conjunto con una plaza de garaje y un trastero.

Con una fantástica ubicación dentro de la localidad , cerca de todos los servicios y la playa.

No pierdas esta oportunidad y disfruta de tu nueva casa antes de final de año.

Aviso legal.

Le informamos que el precio de venta indicado NO incluye los siguientes gastos e impuestos:

-Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en Canarias.

-Notaría: los honorarios notariales se calcularán conforme al arancel oficial de notarios: Real Decreto 1426/1989.

-Registro de la Propiedad: Los honorarios registrales se calcularán conforme al arancel oficial de Registradores de la Propiedad: Real Decreto 1427/1989.

-Cualquier otro gasto inherente a la formalización de la compraventa que legalmente corresponda a la parte compradora, salvo pacto expreso en contrario.

- Honorarios de Gestión inmobiliaria, si están incluidos en el precio final de compra venta

La información contenida en este anuncio tiene carácter informativo y no contractual.

Para mas informacion por favor contactar.
