



AGS
Realtors
Tenerife

AGS Realtors Tenerife

ave Antonio Dominguez .C.C Zentral Center
.L-36.Arona
Playa de los Cristianos

Teléfono: 922691214
Teléfono 2: 686507266
e-mail: info@agsrealestate.es

Referencia: **819-815-AGS2671**

Tipo inmueble: Apartamento Dúplex

Operación: Venta

Precio: **295.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Pizarro

Planta: 2

Población: Granadilla de Abona

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38612

Zona: La Tajita



M² construidos:	104	útiles:	60	Garajes:	1
M² terraza:	21	Terraza(s):	2	Dormitorios:	1
Baños:	1	Antigüedad:	entre 5 y 10 años	Exterior/Interior:	exterior
Gastos de comunidad/mes:	85				

Descripción:

Maravilloso apartamento duplex en La Tejita ,Residencial Las Terrazas .

Distribuido en un confortable salon cocina con acceso a terraza de 23 metros cuadrados desde la que ademas se accese a un solarium privado de 21 metros cuadrados con vistas la mar . En planta principal un dormitorio tambien con acceso a la terraza y armario empotrado, ademas un baño con plato de ducha .La vivienda se vende en conjunto con una plaza de aparacamiento y un trastero.

El residencial cuenta con piscina climatizada mediante energía solar,amplia zona comunitaria y ascensor .

Distancia al mar tan solo a 300 metros de la Playa de La Tejita.

Aviso legal:

Le informamos que el precio de venta indicado NO incluye los siguientes gastos e impuestos:

- Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en las Islas Canarias.
- Gastos de notaría.
- Gastos del Registro de la Propiedad.
- Cualquier otro gasto asociado a la formalización de la compraventa que legalmente corresponda al comprador, salvo acuerdo expreso en contrario.
- Honorarios de la agencia inmobiliaria, salvo que estén incluidos en el precio final de venta.

La información contenida en este anuncio es meramente informativa y no tiene carácter contractual está sujeta a modificaciones sin previo aviso. Las imágenes han sido mejoradas y/o retocadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial (IA) con fines publicitarios por tanto, pueden existir discrepancias entre las imágenes y el estado real de la propiedad. Se recomienda verificar personalmente las características y el estado del inmueble antes de proceder a cualquier transacción.
