



AGS
Realtors
Tenerife

AGS Realtors Tenerife

ave Antonio Dominguez .C.C Zentral Center
.L-36.Arona
Playa de los Cristianos

Teléfono: 922691214
Teléfono 2: 686507266
e-mail: info@agsrealestate.es

Referencia: **633-AGSR2514V**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **590.000 €**

Estado: Nuevo



Dirección: La tejita

Planta: Baja

Población: El Médano

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38618

Zona: La Tajita



M² construidos: 93

Garajes: 1

M² terraza: 115

Terraza(s): 1

Dormitorios: 3

Baños: 2

Antigüedad: menos de 5 años

Exterior/Interior: exterior

Gastos de comunidad/mes: 140

Descripción:

Sotavento Suites! Vivienda a estrenar a escasos metros de la playa de la Tejita.

Apartamento en planta baja con bonitas vistas al mar , Montaña Roja, y piscina, recién terminado y en esquina, cuenta con tres confortables dormitorios y dos baños, 93 metros útiles más una terraza de 115 metros.

En una urbanización privada con amplias zonas ajardinadas, dos piscinas y una cancha de padel y acceso directo a playa La tejita.

Se incluye ademas una plaza de parking en garaje subterráneo y un trastero

Gastos de comunidad 140€ aproximadamete , IBI anual 350€ aproximadamnte.

Le informamos que el precio de venta indicado NO incluye los siguientes gastos e impuestos:

-Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en Canarias.

-Notaría: los honorarios notariales se calcularán conforme al arancel oficial de notarios: Real Decreto 1426/1989.

-Registro de la Propiedad: Los honorarios registrales se calcularán conforme al arancel oficial de Registradores de la Propiedad: Real Decreto 1427/1989.

-Cualquier otro gasto inherente a la formalización de la compraventa que legalmente corresponda a la parte compradora, salvo pacto expreso en contrario.

- Honorarios de Gestión inmobiliaria, si están incluidos en el precio final de compra venta

La información contenida en este anuncio tiene carácter informativo y no contractual.

Para mas informacion por favor contactar.

Aviso legal:

Le informamos que el precio de venta indicado NO incluye los siguientes gastos e impuestos:

-Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en Canarias.

-Notaría

- Registro de la Propiedad

-Cualquier otro gasto inherente a la formalización de la compraventa que legalmente corresponda a la parte compradora, salvo pacto expreso en contrario.

- Honorarios de Gestión inmobiliaria, si están incluidos en el precio final de compra venta.

La información de este anuncio es meramente informativa y no contractual, pudiendo estar sujeta a cambios sin previo aviso. La calidad de las imágenes han sido mejoradas y/o retocadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial (IA) con fines publicitarios, por lo que pueden existir diferencias respecto al estado real del inmueble. Se recomienda comprobar personalmente las características y estado de la propiedad antes de realizar cualquier operación.
