



AGS
Realtors
Tenerife

AGS Realtors Tenerife

ave Antonio Dominguez .C.C Zentral Center
.L-36.Arona
Playa de los Cristianos

Teléfono: 922691214
Teléfono 2: 686507266
e-mail: info@agsrealestate.es

Referencia: **780-AGS264V**

Tipo inmueble: Apartamento Dúplex

Operación: Venta

Precio: **450.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: El medano

Planta: 1

Población: El Médano

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38612

Zona: El Madano



M² construidos: 136

Terraza(s): 2

Antigüedad: menos de 5 años

Garajes: 2

Dormitorios: 2

Exterior/Interior: exterior

M² terraza: 17

Baños: 1

Descripción:

Apartamento dúplex con solárium privado , dos plazas de garaje y dos trasteros .

La vivienda cuenta con 70m2 interiores mas terraza de 17m2 y un solárium de 66m2.

Dos confortables dormitorios ,un baño y salón con cocina incorporada. Se vende en conjunto con dos plazas de garaje y dos trasteros .

Con una fantástica ubicación dentro de la localidad , cerca de todos los servicios y la playa

.No pierdas esta oportunidad y disfruta de tu nueva casa antes de final de año.

Las imágenes e información gráfica, tienen carácter meramente orientativo sin valor contractual. Se corresponden con un avance del proyecto y están sujetos a cambios .

Le informamos que el precio de venta indicado NO incluye los siguientes gastos e impuestos:

-Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en Canarias.

-Notaría: los honorarios notariales se calcularán conforme al arancel oficial de notarios: Real Decreto 1426/1989.

-Registro de la Propiedad: Los honorarios registrales se calcularán conforme al arancel oficial de Registradores de la Propiedad: Real Decreto 1427/1989.

-Cualquier otro gasto inherente a la formalización de la compraventa que legalmente corresponda a la parte compradora, salvo pacto expreso en contrario.

- Honorarios de Gestión inmobiliaria, si están incluidos en el precio final de compra venta

La información contenida en este anuncio tiene carácter informativo y no contractual.

Para mas informacion por favor contactar.
