



AGS
Realtors
Tenerife

AGS Realtors Tenerife

ave Antonio Dominguez .C.C Zentral Center
.L-36.Arona
Playa de los Cristianos

Teléfono: 922691214
Teléfono 2: 686507266
e-mail: info@agsrealestate.es

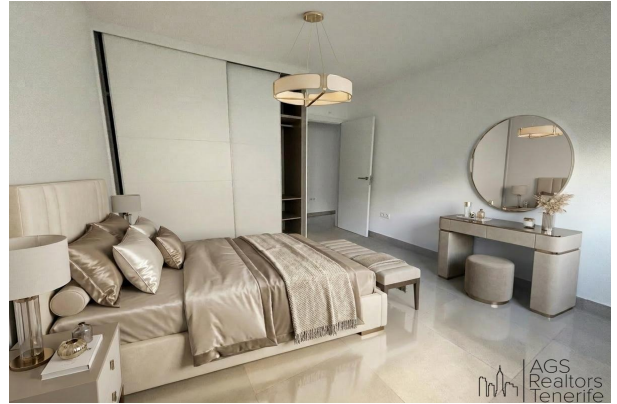
Referencia: **773-AGS2640P**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **472.000 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Salamanca

Planta: 1

Población: Santa Cruz

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38001

Zona: Santa Cruz de Tenerife



M² construidos: 100 **Garajes:** 1 **Dormitorios:** 3

Baños: 2 **Antigüedad:** menos de 5 años **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Vivienda con excelente ubicación en la zona metropolitana.

Vivienda de reciente construcción, ubicada en primera planta, cuenta con un confortable salón con acceso a los balcones, elegante cocina con diseño funcional y excelentes calidades, tres dormitorios con ventanales y armarios empotrados, el dormitorio principal con baño privado, además un segundo baño completo, ambos en tonalidades claras que resaltan su esquisito diseño. La vivienda se vende en conjunto con una plaza de garaje y un trastero.

El residencial cuenta con ascensor, solárium y piscina donde sin duda podrá disfrutar de un sin fin de buenos momentos.

Algunas imágenes han sido retocadas con IA para ofrecer escenificación virtual del espacio decorado.

No pierda esta excelente oportunidad y contacte hoy mismo para una visita.

Aviso legal:

Tenga en cuenta que el precio de venta indicado NO incluye los siguientes gastos e impuestos:

- Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP): se aplica el tipo vigente en Canarias.
- Gastos de notaría.
- Gastos de registro de la propiedad.
- Cualquier otro gasto relacionado con la formalización de la compraventa que legalmente corresponda al comprador, salvo acuerdo expreso en contrario.
- Honorarios de la agencia inmobiliaria, salvo que estén incluidos en el precio final de venta.

La información contenida en este anuncio es meramente informativa y no tiene carácter contractual. Está sujeta a modificaciones sin previo aviso. Las imágenes han sido mejoradas y/o retocadas mediante herramientas de inteligencia artificial (IA) con fines publicitarios por consiguiente, pueden existir discrepancias entre las imágenes y el estado real de la propiedad. Se recomienda verificar personalmente las características y el estado del inmueble antes de proceder a cualquier transacción.
