



AGS
Realtors
Tenerife

AGS Realtors Tenerife

ave Antonio Dominguez .C.C Zentral Center
.L-36.Arona
Playa de los Cristianos

Teléfono: 922691214
Teléfono 2: 686507266
e-mail: info@agsrealestate.es

Referencia: **803-AGS2664**

Tipo inmueble: Villa

Operación: Venta

Precio: **600.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Arico

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38588

Zona: San Miguel de Tajao



M² construidos: 352

Suelo de: gres

útiles: 122

Dormitorios: 3

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Espectacular villa en venta en primera línea de mar en La Listada, Arico.

La propiedad cuenta con 122 m² construidos excelentemente distribuidos sobre una generosa parcela privada de 352 m²:

- Zona de descanso: 3 amplios dormitorios y 3 baños completos. Destacan dos dormitorios con baño en suite para garantizar la máxima privacidad.

- Zona de día: Lo integra un espacioso salón, comedor y cocina americana de diseño, ideal para captar toda la luz natural del sur de Tenerife.

- Exteriores: Jardín perimetral, solárium y una elegante piscina privada orientada directamente al mar.

Una inversión residencial excepcional para quienes buscan exclusividad, privacidad y el auténtico estilo de vida canario frente al océano.

¡Para más información no dude en contactarnos!

Aviso legal:

Le informamos que el precio de venta indicado NO incluye los siguientes gastos e impuestos:

- Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en Canarias.

- Notaría

- Registro de la Propiedad

- Cualquier otro gasto inherente a la formalización de la compraventa que legalmente corresponda a la parte compradora, salvo pacto expreso en contrario.

- Honorarios de Gestión inmobiliaria, si están incluidos en el precio final de compra venta.

La información de este anuncio es meramente informativa y no contractual, pudiendo estar sujeta a cambios sin previo aviso. La calidad de las imágenes han sido mejoradas y/o retocadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial (IA) con fines publicitarios, por lo que pueden existir diferencias respecto al estado real del inmueble. Se recomienda comprobar personalmente las características y estado de la propiedad antes de realizar cualquier operación.
