



AGS
Realtors
Tenerife

AGS Realtors Tenerife

ave Antonio Dominguez .C.C Zentral Center
.L-36.Arona
Playa de los Cristianos

Teléfono: 922691214
Teléfono 2: 686507266
e-mail: info@agsrealestate.es

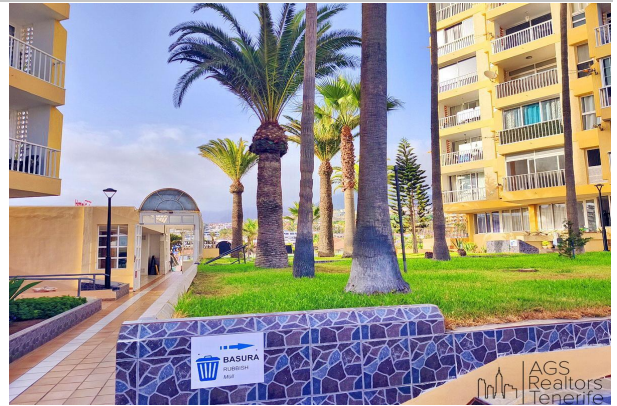
Referencia: **802-AGS2663**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **263.000 €**

Estado: Buen estado



Población: Arona

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38660

Zona: Playa Las Americas



M² construidos: 56

Suelo de: gres

útiles: 48

M² terraza: 7

Dormitorios: 1

Baños: 1

Exterior/Interior: exterior

Gastos de
comunidad/mes: 150

Descripción:

Apartamento en venta en el corazón de Playa de las Américas

Excelente oportunidad de inversión o residencia en el complejo residencial Torres de Yomely, en pleno centro de Las Américas. Este luminoso apartamento está completamente amueblado, equipado y listo para entrar a vivir.

La vivienda se distribuye en:

- Salón-comedor: Confortable y conectado de forma fluida con el resto de la casa.
- Cocina: De estilo americano, totalmente equipada con electrodomésticos.
- Dormitorio: Independiente, acogedor y con buena iluminación natural.
- Baño: Completo y funcional.
- Terraza privada.

El residencial Torres de Yomely ofrece excelentes servicios comunes que incluyen ascensores, piscinas, bar y zona de parking comunitario. Su ubicación es inmejorable: situado en la zona más vibrante del sur de Tenerife, a solo unos minutos a pie de la playa y del paseo marítimo. A pie de calle dispondrás de una amplísima oferta culinaria, tiendas, supermercados y zonas de ocio nocturno.

¡Para más información no dude en contactarnos!

Aviso legal:

Le informamos que el precio de venta indicado NO incluye los siguientes gastos e impuestos:

- Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en Canarias.
- Notaría
- Registro de la Propiedad
- Cualquier otro gasto inherente a la formalización de la compraventa que legalmente corresponda a la parte compradora, salvo pacto expreso en contrario.
- Honorarios de Gestión inmobiliaria, si están incluidos en el precio final de compra venta.

La información de este anuncio es meramente informativa y no contractual, pudiendo estar sujeta a cambios sin previo aviso. La calidad de las imágenes han sido mejoradas y/o retocadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial (IA) con fines publicitarios, por lo que pueden existir diferencias respecto al estado real del inmueble. Se recomienda comprobar personalmente las características y estado de la propiedad antes de realizar cualquier operación.
