



AGS
Realtors
Tenerife

AGS Realtors Tenerife

ave Antonio Dominguez .C.C Zentral Center
.L-36.Arona
Playa de los Cristianos

Teléfono: 922691214
Teléfono 2: 686507266
e-mail: info@agsrealestate.es

Referencia: **794-AGS2659**
Tipo inmueble: Dúplex
Operación: Venta
Precio: **294.000 €**
Estado: Buen estado



Dirección: Jose Antonio Tavoio
Planta: Baja
Población: Arona
Provincia: Tenerife
Cod. postal: 38630
Zona: Costa del Silencio



M² construidos: 120
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: split
Baños: 2
Gastos de comunidad/mes: 94

Terraza(s): 1
Antigüedad: más de 30 años

Descripción:

Espectacular vivienda de 116 m² en total distribuidos en dos plantas.

La propiedad se vende semi amueblada y cuenta con la siguiente distribución:

- Planta baja: Amplio salón con aire acondicionado, cocina recientemente reformada, hall de entrada , 1 dormitorio y 1 baño completo.

- Planta superior: 2 dormitorios amplios, 1 baño completo y una magnífica terraza techada y cerrada, ideal para usar como zona de descanso o salón secundario.

Ubicada en una localización excelente dentro del complejo residencial, a pocos metros a pie de todos los servicios de primera necesidad: supermercados, comercios, farmacias y una variada oferta de restauración.

Para concertar visitas o solicitar más información, no dude en contactarnos.

Aviso legal:

Le informamos que el precio de venta indicado NO incluye los siguientes gastos e impuestos:

- Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en Canarias.

- Notaría

- Registro de la Propiedad

- Cualquier otro gasto inherente a la formalización de la compraventa que legalmente corresponda a la parte compradora, salvo pacto expreso en contrario.

- Honorarios de Gestión inmobiliaria, si están incluidos en el precio final de compra venta.

La información de este anuncio es meramente informativa y no contractual, pudiendo estar sujeta a cambios sin previo aviso. La calidad de las imágenes han sido mejoradas y/o retocadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial (IA) con fines publicitarios, por lo que pueden existir diferencias respecto al estado real del inmueble. Se recomienda comprobar personalmente las características y estado de la propiedad antes de realizar cualquier operación.
