



Referencia: **790-AGS2654**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **245.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: Baja  
Población: Golf del sur  
Provincia: Tenerife  
Cod. postal: 38639  
Zona: Golf del Sur



**M<sup>2</sup> construidos:** 74      **útiles:** 54      **M<sup>2</sup> terraza:** 20  
**Terraza(s):** 1      **Dormitorios:** 1      **Baños:** 1  
**Antigüedad:** entre 25 y 30 años      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Le informamos que el precio de venta indicado NO incluye los siguientes gastos e impuestos:

- Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en Canarias.
- Notaría: los honorarios notariales se calcularán conforme al arancel oficial de notarios: Real Decreto 1426/1989.
- Registro de la Propiedad: Los honorarios registrales se calcularán conforme al arancel oficial de Registradores de la Propiedad: Real Decreto 1427/1989.
- Cualquier otro gasto inherente a la formalización de la compraventa que legalmente corresponda a la parte compradora, salvo pacto expreso en contrario.
- Honorarios de Gestión inmobiliaria, si están incluidos en el precio final de compra venta

La información contenida en este anuncio tiene carácter informativo y no contractual