



Referencia: **772-AGS2653**  
Tipo inmueble: Apartamento  
Operación: Venta  
Precio: **196.375 €**  
Estado: Nuevo



Dirección: San isidro  
Planta: 2  
Población: San Isidro de Abona  
Provincia: Tenerife  
Cod. postal: 38611  
Zona: San Isidro de Abona



**M<sup>2</sup> construidos:** 78      **Garajes:** 1      **Dormitorios:** 2  
**Baños:** 1      **Antigüedad:** menos de 5 años      **Exterior/Interior:** exterior

### Descripción:

Apartamento en planta primera de un edificio con ascensor ,cuenta con de 2 dormitorios, 1 baño, cocina independiente y solana ,ademas una plaza de garaje.

Oportunidad de adquirir una vivienda a estrenar luminosa y confortable.

Le informamos que el precio de venta indicado NO incluye los siguientes gastos e impuestos:

- Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en Canarias.
  - Notaría: los honorarios notariales se calcularán conforme al arancel oficial de notarios: Real Decreto 1426/1989.
  - Registro de la Propiedad: Los honorarios registrales se calcularán conforme al arancel oficial de Registradores de la Propiedad: Real Decreto 1427/1989.
  - Cualquier otro gasto inherente a la formalización de la compraventa que legalmente corresponda a la parte compradora, salvo pacto expreso en contrario.
  - Honorarios de Gestión inmobiliaria, si están incluidos en el precio final de compra venta
- La información contenida en este anuncio tiene carácter informativo y no contractual  
No dude en contactar para conocer mas detalles de esta estupenda propiedad .