



AGS  
Realtors  
Tenerife

**AGS Realtors Tenerife**

ave Antonio Dominguez .C.C Zentral Center  
.L-36.Arona  
Playa de los Cristianos

Teléfono: 922691214  
Teléfono 2: 686507266  
e-mail: info@agsrealestate.es

Referencia: **750-AGS2617**  
Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana  
Operación: Venta  
Precio: **700.000 €**  
Estado:



Dirección: El palm mar  
Población: Arona  
Provincia: Tenerife  
Cod. postal: 38632  
Zona: El Palm mar

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		
		En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 1001

### Descripción:

Terreno urbano residencial de 1.001 metros cuadrados,.

Edificabilidad 0.7 m/m<sup>2</sup>.

Ocupación máxima 25% del terreno.

Altura máxima 7m.

Maximo de 2 alturas .

Brinda la posibilidad de contruccion de una villa independiente , o tres viviendas adosadas con parcela mínima 300m2 , superficie edificable por cada parcela 133 m2.y un maximo de 2 alturas .

Excelente opcion para inversores ,dada la demanda y exclusividad de la zona .

Para mas informacion , por favor contactar.