



AGS
Realtors
Tenerife

AGS Realtors Tenerife

ave Antonio Dominguez .C.C Zentral Center
.L-36.Arona
Playa de los Cristianos

Teléfono: 922691214
Teléfono 2: 686507266
e-mail: info@agsrealestate.es

Referencia: **692-AGS2025-3AD**

Tipo inmueble: Casa Adosado

Operación: Venta

Precio: **556.763 €**

Estado: Nuevo



Dirección: El cardon

Población: Amarilla golf

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38639

Zona: Amarilla Golf

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 131

Garajes: 1

Dormitorios: 3

Baños: 3

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Exclusivas viviendas en la nueva urbanización Marina Golf Tenerife. Con una elegante arquitectura y espacios llenos de luz, este proyecto ha sido cuidadosamente diseñado para el bienestar y confort.

Vivienda distribuida en 3 alturas, con tres dormitorios, tres baños, acogedores jardines y terrazas donde sin duda disfrutarás de momentos únicos, cocina abierta de estilo moderno, amplios ventanales y un sin fin de detalles que harán que cada momento del día sea espacial.

Las viviendas contarán además con plaza de garaje privada.

Todo ello en una agradable ubicación rodeada por el maravilloso verde de los campos de golf.

¡Contáctanos hoy mismo y da el primer paso hacia tu nuevo hogar!

Las imágenes e información gráfica, tienen carácter meramente orientativo sin valor contractual. Se corresponden con un avance del proyecto y están sujetos a cambios.

Aviso legal:

Le informamos que el precio de venta indicado NO incluye los siguientes gastos e impuestos:

- Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP): Se aplicará el tipo impositivo vigente en las Islas Canarias.
- Gastos de notaría.
- Gastos del Registro de la Propiedad.
- Cualquier otro gasto asociado a la formalización de la compraventa que legalmente corresponda al comprador, salvo acuerdo expreso en contrario.
- Honorarios de la agencia inmobiliaria, salvo que estén incluidos en el precio final de venta.

La información contenida en este anuncio es meramente informativa y no tiene carácter contractual. Está sujeta a modificaciones sin previo aviso. Las imágenes han sido mejoradas y/o retocadas mediante herramientas de Inteligencia Artificial (IA) con fines publicitarios por tanto, pueden existir discrepancias entre las imágenes y el estado real de la propiedad. Se recomienda verificar personalmente las características y el estado del inmueble antes de proceder a cualquier transacción.
