



Referencia: **678-AGS2504**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **2.650.000 €**
Estado: Urbano



Dirección: Avenida Las Palmitas
Población: Adeje
Provincia: Tenerife
Cod. postal: 38670
Zona: La Caleta



M² construidos: 375 **Metros de parcela:** 2500 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

Parcela residencial con proyecto y licencia para villa de lujo !. Ubicada en la prestigiosa avenida de Las Palmitas ,en la inigualable zona de La Caleta- Adeje .

Superficie de la parcela: 2.500 m²

Edificabilidad: 375,7 m²

Ocupación máxima: 15%

Altura: 2 plantas más sótano

Retranqueos linderos: 3 metros

Retranqueos viales: 5 metros

El proyecto de una villa de ensueño ,diseñada por el famoso arquitecto Antonino Jorge Mejias, cuenta con una piscina de 25 metros, jardines y terrazas espaciosas, un cine propio y un gimnasio en el sótano, además de una zona de spa, una sala de juegos, un apartamento independiente para el personal de servicio y mucho más.

Se han previsto dos modalidades de compra :

1)Para comprar el terreno: 2.650.000€ con licencia para construcción INMEDIATA.

2)Para compra con obra finalizada (según imágenes): 6.900.000€.

Elija su mejor opcion y no deje escapar esta excelente oportunidad de una vida de ensueño , con un entorno idilico y un excelente clima durante todo el año en la isla de Tenerife!.