

AGS Realtors Tenerife

Blvr Chajofe, 3, Edificio Eden , L-107,(38650) Los Cristianos- Arona. Playa de los Cristianos

Teléfono: 922691214 Teléfono 2: 686507266 e-mail: info@agsrealestate.es

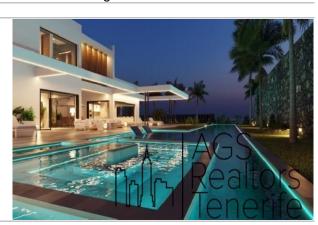
Referencia: 678-AGS2504

Tipo inmueble: Terreno

Operación: Venta

Precio: 2.650.000 €

Estado: Urbano



Dirección: Avenida Las Palmitas

Población: Adeje

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38670

Zona: La Caleta

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

M² construidos: 375

Metros de parcela: 2500

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Parcela residencial con proyecto y licencia para villa de lujo!. Ubicada en la prestigiosa avenida de Las Palmitas, en la inigualable zona de La Caleta- Adeje.

Superficie de la parcela: 2.500 m2

Edificabilidad: 375,7 m2 Ocupación máxima: 15% Altura: 2 plantas más sótano Retranqueos linderos: 3 metros Retranqueos viales: 5 metros

El proyecto de una villa de ensueño ,diseñada por el famoso arquitecto Antonino Jorge Mejias, cuenta con una piscina de 25 metros, jardines y terrazas espaciosas, un cine propio y un gimnasio en el sótano, además de una zona de spa, una sala de juegos, un apartamento independiente para el personal de servicio y mucho más.

Se han previsto dos modalidades de compra:

- 1)Para comprar el terreno: 2.650.000€ con licencia para construcción INMEDIATA.
- 2)Para compra con obra finalizada (según imágenes): 6.900.000€.

Elija su mejor opcion y no deje escapar esta excelente oportunidad de una vida de ensueño, con un entorno idilico y un excelente clima durante todo el año en la isla de Tenerife!.