

## **AGS Realtors Tenerife**

Blvr Chajofe, 3, Edificio Eden , L-107,( 38650) Los Cristianos- Arona. Playa de los Cristianos

Teléfono: 922691214 Teléfono 2: 686507266 e-mail: info@agsrealestate.es

Referencia: 595-AGS2723

Tipo inmueble: Terreno Parcela Urbana

Operación: Venta

Precio: 2.600.000 €

Estado: Urbano

Dirección: Abama

Población: Guía de Isora

Provincia: Tenerife

Cod. postal: 38688

Zona: Abama

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año	
A más eficiente			
В			
C			
D			
E			
F			
<b>G</b> menos eficiente	En trá	En trámite	

M<sup>2</sup> construidos: 1440

## Descripción:

Exclusiva parcela residencial ubicada en la mejor zona de la isla de Tenerife sur, un entono tranquilo para que construyas la villa de tus sueños con una espectacular vista al mar y a la isla de La Gomera.

Cuenta además con proyecto y licencia para iniciar la construcción inmediata si así lo desea.

Superficie de la parcela: 1. 440 m²

Edificabilidad: 40 %

Superficie de construcción máxima: 576 m² Uso principal o característico: Residencial

Clase: Urbano Edificabilidad: 40 %

Número de plantas: 2 plantas sobre rasante.

Para mas información por favor contactar.